

U S N E S E N Í

z 29. schůze RMČ Brno–Řečkovice a Mokrá Hora, konané dne 25. 6. 2024

Schválený program

1. Plnění příjmů a čerpání výdajů k 31. 5. 2024
2. Termíny sňatků v roce 2024
3. Konkurzní řízení na místo ředitele mateřské školy Paraplíčko Brno, Tumaňanova 59, příspěvkové organizace
4. Stanovisko zřizovatele k závěrům České školní inspekce ze šetření v ZŠ Novoměstská
5. Žádost o změnu nájemního vztahu k bytu č. 11 v domě Žitná 9 na nájem společný
6. Prodloužení nájmu bytu č. 23 v domě Sibiřská 64 o velikosti 1+1
7. Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zámecký park v MČ Brno – Řečkovice a Mokrá Hora“
8. Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce fasád objektu bývalé sýpky“
9. Výzva k podání nabídky na akci: „Oprava plynové kotelny, ZŠ Horácké náměstí 13 (pracoviště Uprkova 1a)“
10. Nájemní smlouva na pronájem nebytového prostoru v objektu bývalého pivovaru Palackého nám. 9a
11. Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 2314/31 v k.ú. Řečkovice (při ulici Veselka)
12. Záměr pronájmu garáže č.ev. 363, která je součástí pozemku p. č. 821 v k. ú. Řečkovice (lokality „Cihelna“)
13. Žádost spolku „HORTUS, sdružení zahrádkářů“, z.s. o snížení platby za pronájem sálu pivovaru a návrh smlouvy o výpůjčce stolů
14. Smlouva o narovnání se společností ADAMEK GAS s.r.o.
15. Nájemní a pachtovní smlouva na pozemek p. č. 3415/3 a část pozemku p. č. 3415/1, oba v k. ú. Řečkovice (lokality „Podhájí“)
16. Zápisy z komisí
17. Plnění usnesení RMČ
18. Různé

Rada městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

1. Plnění příjmů a čerpání výdajů k 31. 5. 2024

bere na vědomí

plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora k 31. 5. 2024

ukládá

vedoucí EO Ing. J. Manové předložit RMČ plnění příjmů a čerpání výdajů k 30. 6. 2024

úkol č. 29/24/1

termín: 30. RMČ 23. 7. 2024

odpovídá: ved. EO

2. Termíny sňatků v roce 2024

ruší

termín sňatků 20. 9. 2024

schvaluje

termín sňatků 13. 9. 2024

3. Konkurzní řízení na místo ředitele mateřské školy Paraplíčko Brno, Tumaňanova 59, příspěvkové organizace

nepožaduje

vyhlášení konkurzního řízení na obsazení místa ředitele/ředitelky MŠ Paraplíčko Brno, Tumaňanova 59 a odvolání ředitelky **Bc. Andrey Momirové**

ukládá

starostovi městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskotovi sdělit usnesení RMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna

úkol č. 29/24/3

termín: ihned

odpovídá: starosta

4. Stanovisko zřizovatele k závěrům České školní inspekce ze šetření v ZŠ Novoměstská

souhlasí

s provedením opatření, která Základní škola Brno, Novoměstská 21, příspěvková organizace na základě výsledku šetření Českou školní inspekci přijala k řešení zjištěných nedostatků

považuje

opatření Základní školy Brno, Novoměstská 21, příspěvkové organizace za dostatečná k řešení výhrad České školní inspekce vyplývajících inspekční zprávy č. j. ČŠIB-965/24-B ze dne 30. 4. 2024

pověřuje

starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota vyrozumět o stanovisku zřizovatele školy Českou školní inspekci

úkol č. 29/24/4

termín: ihned

odpovídá: starosta MČ

5. Žádost o změnu nájemního vztahu k bytu č. 11 v domě Žitná 9 na nájem společný

neschvaluje

změnu nájemního vztahu k bytu č. 11 o velikosti 3+1 v domě Žitná 9 v Brně na společný nájem dosavadní nájemkyně [REDACTED]

[REDACTED], 621 00 Brno

ukládá

starostovi MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskotovi vyrozumět o usnesení RMČ žadatelku

úkol č. 29/24/5

termín: ihned

odpovídá: starosta

6. Prodloužení nájmu bytu č. 23 v domě Sibiřská 64 o velikosti 1+1

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 23 o velikosti 1+1 v domě Sibiřská 64 v Brně s paní [REDACTED] Brno, za těchto podmínek:

- nájem na dobu určitou od 15. 8. 2024 do 15. 8. 2026
- měsíční nájemné ve výši 128,- Kč/m²

ukládá

tajemnici ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zajistit realizaci usnesení RMČ

úkol č. 29/24/6

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

7. Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zámecký park v MČ Brno – Řečkovice a Mokrá Hora“

schvaluje

smlouvu o dílo se společností PSVS-STRUKTURE s.r.o., Mateř 813/16, 614 00 Brno, IČO 7794967, jejímž předmětem je provedení díla „Zámecký park v MČ Brno – Řečkovice a Mokrá Hora“

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 29/24/7a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi zajistit zveřejnění smlouvy v registru smluv

úkol č. 29/24/7b

termín: ihned po jejím uzavření

odpovídá: ved. OSM

8. Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce fasád objektu bývalé sýpky“

schvaluje

smlouvu o dílo se společností KALAH A s., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČO 25562151, jejímž předmětem je provedení díla „Rekonstrukce fasád objektu bývalé sýpky“

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 29/24/8a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi zajistit zveřejnění smlouvy v registru smluv

úkol č. 29/24/8b

termín: ihned po jejím uzavření

odpovídá: ved. OSM

9. Výzva k podání nabídky na akci: „Oprava plynové kotelny, ZŠ Horácké náměstí 13 (pracoviště Uprkova 1a)“

schvaluje

výzvu k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Oprava plynové kotelny, ZŠ Horácké náměstí 13 (pracoviště Uprkova 1a)“

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené výzvy

úkol č. 29/24/9a

termín: ihned po schválení rozpočtového opatření

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi zaslat uvedenou výzvu následujícím společnostem:

1. MT-mont, s.r.o., Marie Pujmanové 281/4, 602 00 Brno, IČO 27719529
2. ERDING, a.s., Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno, IČO 25512455
3. BMS SERVIS, s.r.o., Vídeňská 186/118, 619 00 Brno, IČO 27723364
4. AVOS VYŠKOV měřicí a regulační technika, s.r.o., Drnovská 51/2, 682 01 Vyškov, IČO 60748982
5. Synerga a.s., Sladkého 537/13, 617 00 Brno, IČO 60735678

úkol č. 29/24/9b

termín: ihned po podpisu výzvy

odpovídá: ved. OSM

10. Nájemní smlouva na pronájem nebytového prostoru v objektu bývalého pivovaru Palackého nám. 9a

schvaluje

nájemní smlouvu na pronájem nebytového prostoru N126 o výměře 16,6 m² v budově bývalého pivovaru Palackého nám. 9a, 621 00 Brno, č. p. 2050 v k. ú. Řečkovice, s paní [REDAKCE], na dobu neurčitou od 1. 7. 2024, za nájemné 2 200,- Kč/m²/rok

schvaluje

pořadí náhradníků, s nimiž by byla uzavřena stejná nájemní smlouva v případě odmítnutí paní Pastrnek či náhradníka s lepším pořadím:

1. [REDAKCE] 621 00 Brno, nájemné ve výši 1 970,- Kč/m²/rok;
2. [REDAKCE] 00 Brno, nájemné ve výši 1 950,- Kč/m²/rok

pověřuje

starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. Marka Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 29/24/10a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi zajistit zveřejnění nájemní smlouvy v registru smluv

úkol č. 29/24/10b

termín: ihned po uzavření smlouvy

odpovídá: ved. OSM

11. Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 2314/31 (při ulici Veselka)

schvaluje

zveřejnění záměru statutárního města Brna, městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, pronajmout pozemek p. č. 2314/31 v k. ú. Řečkovice, o výměře 251 m², Společenství vlastníků jednotek Uprkova 1576/1, se sídlem Uprkova 1576/1, 621 00 Brno, IČO 27673651, na dobu neurčitou

ukládá

tajemníci ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zveřejnit uvedený záměr zákonem stanoveným způsobem

úkol č. 29/24/11

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

12. Záměr pronájmu garáže č.ev. 363, která je součástí pozemku p. č. 821 v k. ú. Řečkovice (lokality „Cihelna“)

schvaluje

zveřejnění záměru statutárního města Brna, městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, pronajmout garáž č.e. 363, o zastavěné ploše 21 m², která je součástí pozemku p. č. 821 v k. ú. Řečkovice (lokality „Cihelna“), na dobu neurčitou

ukládá

tajemnici ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. S. Lederové zveřejnit uvedený záměr zákonem stanoveným způsobem

úkol č. 29/24/12

termín: ihned

odpovídá: tajemnice

13. Žádost spolku "HORTUS, sdružení zahrádkářů" z.s. o snížení platby za pronájem sálu pivovaru a návrh smlouvy o výpůjčce stolů

schvaluje

- a) poskytnutí prostor v objektu bývalého pivovaru spolku "HORTUS, sdružení zahrádkářů" z.s., IČO 62159364, se sídlem Renčova 1667/15, 621 00 Brno, ke konání výstavy ovoce, zeleniny a květin ve dnech 12. – 14. 10. 2024 za částku 350,- Kč bez DPH za celou akci
- b) smlouvu o výpůjčce stolů se spolkem "HORTUS, sdružení zahrádkářů" z.s., IČO 62159364, se sídlem Renčova 1667/15, 621 00 Brno, ke konání výstavy ovoce, zeleniny a květin ve dnech 12. – 14. 10. 2024

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 29/24/13a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

vedoucímu OSM Bc. P. Gabrielovi sdělit usnesení RMČ paní Haně Štefkové, předsedkyni spolku "HORTUS, sdružení zahrádkářů" z.s.

úkol č. 29/24/13b

termín: ihned

odpovídá: ved. OSM

14. Smlouva o narovnání se společností ADAMEK GAS s.r.o.

schvaluje

smlouvu o narovnání mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Řečkovice a Mokrá Hora a společností ADAMEK GAS s.r.o., IČO 08693013, se sídlem Sádky 396, 664 43 Želešice, jejímž předmětem je kompenzační ošetření deseti kusů vzrostlých stromů poškozených při výkopových pracích

pověřuje

starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 29/24/14

termín: ihned

odpovídá: starosta MČ

15. Nájemní a pachtovní smlouva na pozemek p. č. 3415/3 a část pozemku p. č. 3415/1, oba v k. ú. Řečkovice (lokality „Podhájí“)

schvaluje

nájemní a pachtovní smlouvu na pozemek p. č. 3415/3, o výměře 16 m², a část pozemku p. č. 3415/1, o výměře 420 m², oba v k. ú. Řečkovice, s paní [REDAKCE] 00 Brno, za nájemné 100,- Kč/m²/rok a pachtovné 18,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou

pověřuje

starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 29/24/15

termín: ihned

odpovídá: starosta MČ

16. Zprávy z komisí

bere na vědomí

- a) zprávu ze schůze komise bytové, konané dne 17. 6. 2024
- b) zprávu ze schůze komise sociální a zdravotní, konané dne 11. 6. 2024
- c) zprávu ze schůze komise pro přípravu zpravodaje ŘEČ, konané dne 19. 6. 2024

17. Plnění usnesení RMČ

bere na vědomí

plnění usnesení RMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora č. 15/23/3, 15/23/19b, 23/24/2, 23/24/32, 24/24/2c, 24/24/2d, 25/24/9, 25/24/10, 25/24/18a, 25/24/18b, 25/24/19d, 26/24/2, 26/24/3, 26/24/32, 27/24/2, 27/24/6, 27/24/13, 27/24/14, 27/24/15, 27/24/16, 27/24/18, 27/24/26b, 27/24/26c, 27/24/26d, 27/24/27b, 27/24/27c, 27/24/27d, 28/24/1, 28/24/2, 28/24/3, 28/24/4, 28/24/5, 28/24/6, 28/24/7, 28/24/10a, 28/24/10b, 28/24/11, 28/24/12a, 28/24/12b, 28/24/13a, 28/24/13b, 28/24/14a, 28/24/14b, 28/24/15, 28/24/17, 28/24/18, 28/24/19, 28/24/20a, 28/24/20b, 28/24/21a, 28/24/21b, 28/24/21c, 28/24/21d, 28/24/22, 28/24/23a, 28/24/23b, 28/24/24, 28/24/25a, 28/24/25b

V Brně dne 25. 6. 2024

Mgr. Bc. Marek Viskot
Starosta městské části
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora